

VODOVOD I ODVODNJA d.o.o.

Š I B E N I K

NADZORNI ODBOR

Broj: 1-8291-1/2020

Šibenik, 12. studenog 2020.god.

Z A P I S N I K

Sastavljen na 16. sjednici Nadzornog odbora Vodovoda i odvodnje d.o.o., Šibenik, koja je održana dana 12. studenog 2020. godine, s početkom u 12,00 sati.

Temeljem članka 17. Društvenog ugovora društva Vodovod i odvodnja d.o.o., Šibenik, 16. sjednicu Nadzornog odbora sazvaio je predsjednik Nadzornog odbora Društva sa slijedećim:

Dnevnim redom:

1. Potvrda Zapisnika sa 15. sjednice Nadzornog odbora od dana 17. lipnja 2020. godine
2. Izvješće o poslovanju Društva I-IX 2020.g;
3. R a z n o.

Predsjednik Nadzornog odbora Ante Rakić je utvrdio da su sjednici nazočni članovi Ofelija Lambaša Jurić, Lucija Toprek, Zlatko Ćorić, Alan Lokas i Branimir Šupe, predstavnik radnika Društva u Nadzornom odboru. Predsjednik je ujedno napomenuo da su ostali članovi N.O.(Ivica Abramac, Robert Podrug i Stipica Protega) na vrijeme opravdali svoj izostanak s današnje sjednice.

Ostali nazočni sjednici su: Frane Malenica, direktor Društva, te Zvonimir Štrkalj, dipl. iur, pomoćnik direktora za pravne poslove, radi vođenja zapisnika i pružanja pravne pomoći tijekom rada sjednice.

Nakon što je utvrđeno da postoji kvorum za održavanje sjednice i valjano odlučivanje predsjednik je pozvao nazočne članove da se izjasne o predloženom dnevnom redu 16. sjednice Nadzornog odbora.

Kako nije bilo prijedloga za izmjenu i dopunu dnevnog reda, te nije bilo nikakvih dodatnih pitanja odnosno prijedloga, to je predloženi dnevni red jednoglasno prihvaćen, pa se prešlo na predlaganje i odlučivanje po usvojenim točkama.

Ad. 1.

Po prvoj točki dnevnog reda predsjednik je pozvao nazočne članove da se izjasne o sadržaju zapisnika sa 15. sjednice Nadzornog odbora od dana 17. lipnja 2020. godine, te da iznesu primjedbe na isti ukoliko ih imaju.

Kako nije bilo primjedbi na dostavljeni zapisnik s prethodne sjednice, to je zapisnik 15. sjednice Nadzornog odbora od dana 17. lipnja 2020. godine jednoglasno prihvaćen.

Ad. 2.

U okviru ove točke dnevnog reda predsjednik je riječ dao direktoru Društva koji je nazočnim članovima u bitnom komentirao izvješće o poslovanju Društva I-IX 2020. godine, što su ga na vrijeme dobili u pisanim materijalima za sjednicu.

Nakon uvodnog pozdrava, Frane Malenica, direktor Društva ističe da je ovo Izvješće za prvih devet mjeseci neuobičajno u poslovanju. Zbog virusa COVID – 19 vidljiv je poremećaj u poslovanju. Naime, u prvih devet mjeseci imali smo minus u količinama isporučene vode za 7,8 % u odnosu na isto razdoblje prošle godine. Drastičan pad u gospodarstvu, posebno u turističkom sektoru, pa takoo primjerice HTP Primošten bilježi pad za 50 %, Solaris za 35 %, ex Rivijera 53 %, Olympia 51 %, te Impol (Tlm) 25%, kaže direktor.

Nadalje, ističe da u narednom periodu za listopad, studeni i prosinac ne očekuje velike razlike obzirom da je tu uglavnom potrošnja domicilnog stanovništva.

Po prvi put imamo situaciju da nam pada potrošnja u priobalnim mjestima dok na području zagore bilježimo povećanje potrošnje.

U odnosu na financijske pokazatelje direktor ističe da imamo pad prihoda, posebno prihod od vode i odvodnje (pad oko 7%), te da je vidljivo da je upravo taj prihod veći u dijelu zaleđa u odnosu na priobalje.

Prihod od domaćinstava je otprilike isti kao i u ranijim razdobljima dok je pad zabilježen u poslovnom sektoru, te iznosi oko 20 %, te naglašava da je prihod od fiksnog dijela cijene vode veći obzirom da svake godine imamo sve veći broj novih priključaka.

Kod odvodnje također bilježimo pad. Prihod je manji za 7 % (40.500.000,00 kn) u odnosu na prošlu godinu. Prihod od usluga je povećan zbog toga jer jedan dio računa iz prošle godine nismo na vrijeme proknjižili pa je to napravljeno ove godine, a sve zbog manjka zaposlenik u Službi pripreme rada. Prošle godine taj prihod je iznosio oko 1.200.000,00 kn dok sada iznosi 2.900.000,00 kn.

U odnosu na prihode od obračuna potpora i subvencija direktor ističe (sredstva EU, ministarstava i Hrv. voda) da smo do sada aktivirali oko 115.000.000,00 kn dugotrajne imovine u prvih 9 mj. 2020.g., te da nam imovina strahovito raste iz godine u godinu posebno zbog financiranja iz EU projekata.

Direktor navodi da je u dijelu rashoda potrošnja materijala i sirovina povećana za 10 % zbog povećanog dijela prespajanja cjevovoda uslijed radova na aglomeraciji (dodatni troškovi izvan aglomeracije, obnavljanje vodovodne i kanalizacijske mreže i sl.).

Isto tako vidljivo je povećanje troškova energije, goriva, te poštarine i to u prvom redu zbog poskupljenja cijena struje i poštanskih usluga. Trenutna cijena za slanje jednog računa iznosi 2,34 kn bez PDV-a. Mjesečno šaljemo oko 48.000 računa za isporučenu vodu.

Troškovi amortizacije su veći za 2,5 mil.kn zbog aktiviranja investicija i to je najveći trošak u poslovanju, dok su plaće na razini 1%. Trenutno imamo 232 zaposlenika. Broj zaposlenih je otprilike isti zadnjih deset godina bez obzira na povećani obim posla te sva pripajanja drugih trgovačkih društava koja smo proveli (preuzeli). Prosjek plaće zaposlenih iznosi 6.374,00 kn i kao takav je manji od prosjeka plaće u RH, kaže direktor.

Direktor ističe da su ostali rashodi standardni, te da smo u prvih 9 mj. ostvarili dobit u iznosu od 2,5 mil.kn., dok smo prošle god imali dobit od 4 mil. kn. Sve druge obveze prema dobavljačima plaćamo u roku dospijea. Potraživanje od kupaca su također standardna, te iznose oko 30 mil. kn.

Nakon izlaganja po ovoj toč. dnevnog reda direktor je pozvao nazočne da postave pitanja ili daju primjedbe (komentare ili sl.) ukoliko ih imaju.

Predsjednik Ante Rakić je otvorio raspravu.

Branimir Šupe je istaknuo da je Društvo zbog prethodno dobrog poslovanja i dalje čvrsto i stabilno, te da bez obzira na ovu situaciju u svezi virusa COVID-19 nismo dovedeni u situaciju da nam je poslovanje upitno.

U svezi plaće radnika Branimir Šupe ističe da je ista manja za 5 % od prosječne plaće u RH, te da ima namjeru u prvom trenutku kad se otklone postojeće okolnosti (Covid-19) pokrenuti inicijativu za povećanje plaće prema prosjeku plaće u RH. Mišljenja je da s poslovanjem Društva to ostvarivo. Isto tako istaknuo je da su se ostala prava u svezi radnika do sada poštivala.

Nadalje, g. Šupe ističe da je u Službi pripreme rad teška situacija zbog manjka ljudi, te da je potrebno hitno nekoga zaposliti (barem jednog djelatnika).

Bez obzira na virus Covid-19 obim posla u Službi pripreme je isti pa zato apeliram da se raspiše natječaj za primanje radnika u tu službu. Na kraju izlaganja bih istaknuo da je na rashodovnoj strani ukupan trošak za radnike iznosio 35% dok ove god. iznosi 34%, dakle smanjio se za 1%, navodi g. Šupe.

Direktor navodi da većina Isporučitelja vodnih usluga u RH (Zagreb, Split, Osijek) naplaćuje izdavanje suglasnosti i potvrda na glavne projekte, te da se razmatra opcija da naše Društvo također počne naplaćivati takve usluge, a da bi se iz tih prikupljenih sredstava mogli plaćati novi zaposlenici.

U svakom slučaju napraviti će se cjelovita analiza po tom pitanju pa ćemo odlučiti na koji način dalje, kaže direktor.

Obzirom da više nije bilo pitanja, prijedloga i traženja dodatnih obrazloženja predsjednik je zaključio raspravu, te je ovu točku dnevnog dao na usvajanje.

Nakon glasovanja predsjednik je utvrdio da je Izvješće o poslovanju za I.-IX.mj.2020.g., kao informacija, jednoglasno usvojeno.

Ad.3.

U okviru ove točke dnevnog reda predsjednik je riječ dao direktoru Društva obzirom da je isti iskazao namjeru da bi ukratko članove NO izvijestio o stanju projekata.

Direktor je istaknuo da je nakon 20 mjeseci rada na šibenskoj aglomeraciji odrađeno 70 % poslova, da je do sada napravljeno nešto više od 60 km (od 80 km) vodovodnih i kanalizacijskih kanala, te da se s preostalim dijelom kanala planira završiti do 30.06.2021.g.,.

Preostalo ugovoreno vrijeme (do kraja godine) je ostavljeno u slučaju da nešto ostane neizgrađeno, prvenstveno pri tom mislim na izgradnju crpnih stanica ili pripreme za tehnički prijem i uporabnu dozvolu. U svakom slučaju radovi će biti završeni prije početka turističke sezone, kaže direktor.

U odnosu na ostale dijelove projekta direktor ističe da su radovi na području Brodarice i Podsolarskog završeni 73%; donji dio Brodarice i otok Krapanj završeni 80%; Jadrtovcia završeni 90%; Zablaća završeni 60%. Radovi u Zablaću su se do sada najsporije odvijali međutim sadašnji tempo rada garantira da će sve biti gotovo do 30.06.2020.g., kaže direktor.

Radovi na području grada Šibenika su završeni 70%, radovi u ulici V.Nazora će biti gotovi do 20.12.2020.g., u splitskoj ulici će se obavljati radovi na spajanju s obalnim kolektorom, ulica na Mimincu će biti završena do 1.12.2020.g. (prvi dio cjevovoda- od ul. kralja Zvonimira do Težačke ulice). Ulica Nikole Tesle će se raditi do lipnja 2020.g. zbog nemogućnosti pristupa velike i teške mehanizacije obzirom na širinu ulice. Radovi na području Crnice bi trebali biti završeni do 25.12.2020.g., dok će radovi na dionici od ul. Matije Gupca do ul. S.Radića biti završeni do 20.12.2020.g., kaže direktor.

Direktor napominje da će se ubrzo raspisati novi natječaj za izgradnju uređaja za pročišćavanje (Šibenik), te podsjeća članove NO da je prvom natječajnom postupku (koji je u konačnici poništen) izgubljeno 1,5 godinu. Jedna od mogućnosti je bila da prihvatimo ponudu Strabag-a koja je skuplja za 15 mil. kn, te nam kao takva nije bila prihvatljiva.

Ubuduće ćemo sve ponude koje prelaze procijenjeni iznos vrijednosti nabave odmah eliminirati obzirom dan takvo nešto zakon dopušta, kaže direktor.

Nadalje, direktor navodi da je završeno javno savjetovanje za natječaj za opremu, da je tim natječajem predviđena nabava dva kamiona (kanal jet-a), oprema za snimanje, dva manja kamiona (također s opremom), te jedan kombi. Sve to je dio pod projekta Aglomeracije Šibenik čija procijenjena vrijednost iznosi 9.400.000,00 kn. Natječaj bi trebao biti raspisan idući tjedan, kaže direktor.

U odnosu na projekt Murtera direktor navodi da čeka izrada novelacije dokumentacije, te da će se raspisati natječaj za vođenje i nadzor projekta.

Projekti Vodice 2, Pirovac-Tisno-Jezera, Rogoznica su uz svu popratnu dokumentaciju predani nadležnim institucijama od kojih očekujemo odgovore o prihvaćanje ili neprihvaćanju

projekata. Mišljenja sam da je projekt Vodice vrlo blizu prihvaćanja obzirom da smo prvu fazu i uređaj napravili. Procijenjena vrijednost projekta Vodice iznosi oko 400 mil. kn, Rogoznice 80 mil. kn, te Pirovac Tisno Jezera iznosi oko 380 mil.kn., kaže direktor.

Direktor je također napomenuo kako smo ishodovali građevinsku dozvolu za izgradnju vodovoda za otoke, te ima naznaka kako bi mogli i taj projekt realizirati čija procijenjena vrijednost iznosi od 35 – 40 mil kn.

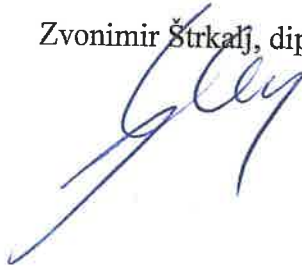
Za kraj izlaganja direktor je ujedno napomenuo se obavljaju progovori oko kupnje zemljišta površine 3700 m2 od Adrialia plus d.o.o. na području Lozovca. Ponuda Adiala plus iznosi 9 EUR-a po m2, dok će se ujedno zatražiti procjena i mišljenje porezne uprave.

Nakon opsežnog izlaganja direktora o svim projektima i fazama u kojoj se svaki pojedinačno nalazi, nazočni su izvješće o projektima kao informaciju jednoglasno prihvatili.

Kako članovi Nadzornog odbora nisu imali daljnjih prijedloga za raspravljanje pod ovom točkom dnevnog reda, te je predsjednik zaključio sjednicu u 12,46 sati.

Zapisnik sastavio:

Zvonimir Štrkalj, dipl. iur.



Predsjednik
Nadzornog odbora



Ante Rakić



